



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Прайс лист. Актуален с 26 июня 2026 г.				
Монтаж систем отопления				
1	Сборка, монтаж радиатора отопления (навес на стену, подключение к трубопроводам отопления, установка запорного и регулирующего вентилей)	шт.		8 700
2	Монтаж радиатора "под ключ" - цена за точку, включает в себя подводку трубопроводов от стояка (коллектора), гидравлическую обвязку, установку терморегулятора. (полимерный трубопровод до 10 м/пог)	шт.		23 800
3	Монтаж нестандартных радиаторов: чугунные приборы, дизайнерские радиаторы, радиаторы длиной более полутора метров, радиаторы весом более 25 кг. (включая установку запорного и регулирующего вентиля, подключение к трубопроводам отопления)	шт.	от	17 700
4	Снять / поставить радиатор для проведения отделочных работ	шт.		2 500
5	Сборка и монтаж встроенного в пол, конвектора отопления (включая установку запорного и регулирующего вентиля, подключение к трубопроводам отопления)	шт.		14 200
6	Монтаж термостатического регулятора на отопительный прибор	шт.		1 200
7	Монтаж комнатного терморегулятора для водяного теплого пола, с датчиком "в пол", вкл. электрическое подключение.	шт.		7 800
8	Монтаж трубопроводов (металлопласт, сшитый полиэтилен) Ø16-20 мм	м.п.		300
9	Монтаж трубопроводов (металлопласт, сшитый полиэтилен) Ø25-32 мм	м.п.		600
10	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø16-20 мм	м.п.		600
11	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø25-40 мм	м.п.		1 100
12	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø50-63 мм	м.п.		2 100
13	Монтаж труб системы отопления (медь/нержавеяка/оцинковка под пресс) Ø15-28 мм	м.п.		2 200
14	Монтаж труб системы отопления (медь/нержавеяка/оцинковка под пресс) Ø35-54 мм	м.п.		2 700
15	Монтаж труб системы отопления. Пайка медных труб.	м.п.	от	3 100
16	Монтаж трубной теплоизоляции Ø16-20 мм	м.п.		100
	Монтаж трубной теплоизоляции Ø25-40 мм	м.п.		200
17	Монтаж и гидравлическая обвязка газового настенного одноконтурного котла до 35 кВт.	шт.		27 400
18	Монтаж и гидравлическая обвязка газового настенного двухконтурного котла до 35 кВт.	шт.		31 000
19	Монтаж и гидравлическая обвязка (в металле) твердотопливного котла до 60 кВт	шт.		47 800
20	Монтаж и гидравлическая обвязка (в металле) твердотопливного котла от 60 кВт	шт.		Договор.
21	Монтаж, электрическое подключение и гидравлическая обвязка настенного электрического котла	шт.		27 400
22	Монтаж и гидравлическая обвязка напольного котла до 60 кВт (газ, дизель)	шт.		47 800
23	Замена котла отопления	шт.	от	48 000
24	Монтаж бытового циркуляционного насоса отопления / гидравлическая обвязка полимерными трубами	шт.		11 900



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Монтаж систем отопления (продолжение)				
25	Монтаж и гидравлическая обвязка бойлера косвенного нагрева до 200 л, (включает дублирующую систему безопасности, расширительный бак, воздухоотводчики, датчик регулировки температуры, обвязку выхода рециркуляции и систему полноценного и безопасного слива емкости), т.е. "под ключ"	шт.		35 700
26	Замена бойлера косвенного нагрева до 200 л, (включает демонтаж и переделку подводящих трубопроводов, устройство дублирующей системы безопасности, расширительного бака, воздухоотводчиков, датчика регулировки температуры, обвязку выхода рециркуляции и систему полноценного и безопасного слива емкости)	шт.	от	47 400
27	Монтаж и гидравлическая обвязка буферной емкости до 1000 л	шт.	от	59 800
28	Монтаж и обвязка узла, включающего гидравлический разделитель и распределительный коллектор в котельной	шт.		23 800
29	Монтаж сервопривода трехходового крана	шт.		2 000
30	Монтаж шарового крана, вентиля, обратного клапана / за ед. арматуры, от 1/2" до 1" включительно	шт.		2 100 - 3 600
31	Монтаж группы безопасности котла/бойлера (в сборе)	шт.		7 800
32	Монтаж водяного теплого пола на матах Varionova Rehau, Stout, Pipelock и т.п., сшитый полиэтилен, Ø 15-16, шаг 200, включая устройство матов.	м2		1 200
33	Монтаж теплого пола на фиксирующих шинах, металлопласт, Ø 16.	м2		2 000
34	Монтаж теплого пола на теплопроводных пластинах (сухой способ монтажа в деревянных конструкциях)	м2	от	2 700
35	Устройство дополнительного утепления под теплый водяной пол	м2	от	700
36	Монтаж коллекторного/сантехнического шкафа (встроенного - в подготовленную нишу или наружного) - без СМР работ	шт.		7 400
37	Монтаж блока автоматического регулирования / насосно-смесительного узла / группы быстрого монтажа	шт.		10 000
38	Монтаж сервопривода на распределительный коллектор для зонального регулирования температуры	шт.		1 900
39	Монтаж распределительного коллектора напольного отопления в коллекторный шкаф, включая подключение утепленных трубопроводов до 6-ти выходов	шт.		12 300
40	Заправка системы теплоносителем (подготовленная вода или "антифриз"), за линию	шт.	от	8 500
41	Заправка и прокачка системы водяного теплого пола до 4-х контуров	шт.		11 000
42	Опрессовка (гидравлические испытания) системы отопления, с составлением акта ввода в эксплуатацию.			18 000
44	Базовая стоимость ПНР (зависит от стоимости материала).		до	7,5%



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Монтаж систем водоснабжения				
44	Монтаж и подключение точки водоснабжения, вывод под прибор, ХВС или ГВС, (установка водорозетки, без СМР работ).	шт.		4 600
45	Монтаж гребенки/коллектора водоснабжения до 6 вых.	шт.		12 300
46	Монтаж, обвязка и установка колодезного насоса, труба ПНД Ø 32	шт.		20 200
47	Монтаж, обвязка и установка скважинного насоса, скважина до 40 метров, труба ПНД Ø 32 (в кессоне)	шт.		27 900
48	Монтаж насосной станции в помещении дома	шт.		18 300
49	Монтаж и обвязка расширительного бака (гидроаккумулятора) до 50 л., вкл. слив, развоздушку и узел управления насоса	шт.		17 100
50	Монтаж зимнего слива в колодце (ручной или электропривод)	шт.	от	21 700
51	Монтаж расширительного бака (гидроаккумулятора) до 30 л.	шт.		9 500
52	Монтаж расширительного бака (гидроаккумулятора) от 50 л.вкл. слив, развоздушку и узел управления насоса	шт.	от	21 700
53	Установка импульсного счетчика воды ХВС, ГВС	шт.		4 200
54	Монтаж фильтра тонкой очистки/магистрального фильтра	шт.		11 000
55	Установка системы магистральных фильтров до 3-х шт	шт.		16 800
56	Устройство слива системы воды на зимний период (ручной или электро клапан), в антивандальном исполнении	шт.	от	27 700
57	Установка водонагревателя проточного типа	шт.		13 200
58	Обвязка и установка водонагревателя накопительного типа 80-100 л., с установкой системы развоздушивания и слива	шт.		17 700
59	Чистка водонагревателя от накипи и отложений, с демонтажом последнего	шт.	от	16 800
60	Замена ТЭНа водонагревателя	шт.	от	13 000
Монтаж канализационных систем				
62	Монтаж точки канализации (под ключ)	шт.		6 300
63	Монтаж труб внутренней канализации (открыто) Ø50	м/п		700
64	Монтаж труб внутренней канализации (открыто) Ø110	м/п		1 000
65	Монтаж труб внутренней канализации в штробе (кирпич, гипс) Ø50	м/п		1 600
66	Монтаж труб внутренней канализации в штробе (кирпич, гипс) Ø110	м/п		2 000
67	Монтаж горизонтальных/вертикальных лежаков/стояков канализации Ø110	м/п		2 900
68	Монтаж труб напорной канализации (открыто) Ø 110	м/п		8 500
69	Монтаж труб напорной канализации (открыто) Ø 40-50	м/п		4 200
70	Монтаж труб канализации на шпильках или лотках, в стесненных условиях Ø50-110 (например в подполье дома)	м/п	от	6 500
71	Монтаж обратного клапана канализации	шт.		4 000
72	Монтаж канализационной насосной установки, типа Sololift	шт.		13 400
73	Монтаж КНС (до 15 м3/час), вкл. пуско-наладочные работы	шт.	от	78 600
74	Установка портативного жиросушителя	шт.		20 100
75	Монтаж дренажного насоса	шт.		20 100
76	Установка септика с подключением к системе, без учета земляных работ (шефмонтаж)	шт.	от	33 600
77	Монтаж фановой трубы, без кровельных работ	м/п		4 000
78	Прокладка дренажной или канализационной трубы, без учета земляных работ	м/п		2 700



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Пусконаладочные работы			
79	Базовая стоимость ПНР (зависит от стоимости материала).	цена	7,5%
80	Пуско-наладка настенного газового котла	шт.	17 500
81	Перевод котла на сжиженный газ, с регулировкой давления	шт.	15 700
82	Пуско-наладка электрокотла	шт.	13 000
83	Пуско-наладка газовой котельной до 50 кВт с простой автоматикой	шт.	39 100
84	Пуско-наладка газовой котельной до 50 кВт с погодозависимой автоматикой, до 2 смесительных контуров	шт.	65 100
85	Пуско-наладка газовой котельной до 100 кВт с погодозависимой автоматикой, до 2 смесительных контуров	шт. от	78 600
86	Пуско-наладка пеллетного котла до 50 кВт	шт.	42 600
87	Пуско-наладка пеллетной котельной до 50 кВт	шт.	78 600
88	Монтаж и пуско-наладка погодозависимого регулятора, 1 смесительный узел	шт.	22 200
89	Монтаж и пуско-наладка погодозависимого регулятора, до 3 смесительных узлов	шт.	49 800
90	Пуско-наладка каскадной котельной: 2 котла, 2 бойлера	шт. от	88 800
91	Выезд на объект (консультация) Москва и Московская обл.	раз.	6 000 - 10 000
Устройство дымоходов			
92	Монтаж трубы отвода отходящих газов неутепленной (одностенной) до Ø250 мм (внутри топочной либо в подготовленной шахте)	м.п.	8 700
93	Монтаж трубы отвода отходящих газов утепленной (сэндвич) до Ø250 мм (внутри топочной либо в подготовленной шахте)	м.п.	8 700
94	Монтаж коаксиального дымохода (без устройства отверстия в стене)	шт.	7 800
95	Монтаж утепленного дымохода модульной конструкции наружной прокладки (на наружной стене дома или на несущей раме)	м.п.	11 000
Проектирование инженерных систем			
96	Комплексный проект (отопление, водоснабжение, канализация, котельная, спецификация и смета на материалы, разделы ОВ, ВК, ТМ, аксонометрия)	м2	1 000
97	Расчет теплотерь, теплопроект помещений	м2	400
98	Проектирование водоснабжения и канализации, раздел ВК	м2	700
99	Проектирование котельной/топочной, раздел ТМ, (не менее 10 000=)	1кВт	1 000
100	Проект радиаторного отопления	м2	500
101	Проект напольного отопления (теплый пол)	м2	400
102	Составление рабочих спецификаций и смет, с подбором материалов.	я	300
103	Подробный расчет стоимости проекта (цена зависит от конечного итога)	итога	7%
Стоимость Технического обслуживания ВДГО.			
104	Ежегодное ТО газового котла АОГВ (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	выезда в год	36 000
105	Ежегодное ТО ВДГО с газовым котлом до 50 кВт (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	выезда в год	42 000
106	Ежегодное ТО ВДГО с газовым котлом от 50 - 100 кВт (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	2-а выезда в год	60 000



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Стоимость диагностики и ремонта систем отопления, водоснабжения.				
107	Замена форсунок котла отопления, перевод котла на сжиженный газ, включая регулировку газовой арматуры	раз.		13 200
108	Профилактические работы в системе отопления перед отопительным сезоном	раз.	от	36 000
109	Замена теплоносителя в системе отопления	раз.	от	30 000
110	Тепловизионное обследование системы отопления (поиск утечек и т.д.)	раз.	от	24 000
111	Запуск законсервированной системы отопления	раз.	от	42 000
112	Диагностика и балансировка системы отопления	раз.		Договор.
113	Не греет батарея отопления	шт.		20 400
114	Поиск и устранение неисправностей системы отопления/водоснабжения, глюков котла отопления. Работа почасовая. Диагностика, при отсутствии явных дефектов в системе, без ремонта и замены неисправных узлов. Первый час-100%, далее-70% от прайса. В случае нулевого результата - бесплатно.	час		7 800
115	Замена неисправных, сложно-демонтируемых элементов, запорно-регулирующей арматуры, неисправных участков трубопровода в системе отопления. Прайсовая стоимость на монтаж нового элемента, умноженная на два.	прайс		Двойной тариф.
116	Ремонт котла отопления	шт.	от	14 400
117	Замена анода в напольном/настенном бойлере с полным сливом последнего и санитарной профилактикой бойлера	шт.	от	18 000
118	Разморозка трубопроводов водоснабжения/теплоснабжения/канализации Ø 20 - 110	м.п.	от	5 500
119	Замена, добавление секций радиаторов отопления	шт.	от	4 400
120	Экспертное заключение по выполненным работам, в т.ч. для суда. Технический аудит. Экспертиза инженерных систем (вода, отопление).	ед.	от	42 000
Стоимость СМР работ, для устройства сетей инженерии.				
121	Штробление стены, (гипс) под трубопровод до Ø 32	м.п.	от	2 500
122	Штробление стены, (гипс) под трубопровод Ø 32 - 60	м.п.	от	3 100
123	Штробление стены, (кирпич,бетон) под трубопровод Ø 32 - 60	м.п.	от	4 500
124	Проходы через стеновые перекрытия (дерево, пеноблок) до Ø 35	шт.	от	800
125	Проходы через стеновые перекрытия (бетон, кирпич) до Ø 35	шт.	от	1 200
126	Проходы через межэтажные перекрытия до Ø 35	шт.	от	2 500
127	Проходы через межэтажные бетонные перекрытия Ø 120	шт.		10 400
128	Проход через кровлю с устройством гидроизоляции	шт.		Договор.
129	Проходы под дымоходы	шт.		Договор.
130	Нарезание резьбы от Ø 1/2" до Ø 1"	шт.		3 000 - 6 000
131	Алмазное бурение, резка оснований и перекрытий	шт.		Договор.
132	Демонтажные работы, стальной трубопровод до Ø 2" включительно	м.п.	от	2 800
133	Земляные работы, ручная копка, зависит от категории грунта.	м3	от	6 000
134	Ручное рытье трашей, с обратной засыпкой, без пролива и тромбовки, зависит от категории грунта, глубина 1,5 метра	м.п.	от	6 000



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Стоимость сантехнических работ.			
135	Установка ванны (без такелажных работ)	шт.	14 600
136	Установка ванны с гидромассажем (без такелажных работ)	шт. от	24 000
137	Монтаж смесителя на ванну, в душевую кабину	шт.	8 500
138	Установка / замена сифона ванны	шт.	6 100
139	Установка душевой кабины	шт. от	30 600
140	Монтаж душевой стойки с подключением	шт. от	15 900
141	Установка гигиенического душа	шт.	13 200
142	Установка раковины (подвесная&тюльпан)	шт. от	13 200
143	Установка раковины с тумбой (со сборкой последней)	шт.	19 100
144	Монтаж смесителя на раковину	шт.	7 300
145	Установка (замена) сифона (раковина)	шт.	2 400
146	Установка и подключение напольного унитаза & подвесного унитаза	шт.	11 800
147	Монтаж аксессуаров в ванной комнате (крючки, полочки, держатели, пр.)	ед.	2 200
148	Установка / замена арматуры сливного бачка унитаза	шт.	6 100
149	Установка биде, писсуара	шт. от	11 800
150	Подключение стиральной / посудомоечной машины	шт. от	8 900
151	Монтаж полотенцесушителя (выходы под п/с подготовлены)	шт. от	13 200
152	Монтаж душевых перегородок, ограждений (стекло)	шт. от	26 500
153	Монтаж инсталляции под подвесной унитаз, биде	шт.	16 300
154	Установка запорно-регулирующей арматуры на водорозетку (монтаж углового крана, уголка, пр. фитингов)	шт.	2 200
Стоимость промывки системы отопления.			
155	Выезд (в пределах ЦКАД), заправка теплоносителем и запуск СО (входит в стоимость комплексных работ)	м2	Беспл.
156	Стандартная промывка (тепловизионное обследование до и после, гидropневматическая промывка всех узлов, заполнение теплоносителем и запуск системы отопления)	м2	500
157	Комплексная промывка (тепловизионное обследование до и после, профилактическая диагностика и гидropневматическая промывка всех узлов, протяжка и устранение подтеканий, заполнение теплоносителем и запуск системы отопления)	м2	600
158	Санация системы отопления (диагностика СО, тепловизионное обследование, гидropневматическая промывка всех узлов, продувка сжатым воздухом, смена теплоносителя в системе отопления, замена фильтров, поврежденных участков трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, воздухоотводчиков, прокладок, протяжка всех соединений, опрессовка и ПНР системы отопления)	м2 от	1 200
159	Комплексная химическая промывка систем отопления. (Базово не осуществляем, только как экстренная мера)	м2	Договор.
160	Промывка теплообменника(ов) котла отопления	от	24 400
161	Промывка радиатора отопления (без съема)	шт.	6 100
162	Промывка радиатора отопления (со съемом и выносом на улицу)	шт.	10 900
163	Промывка теплого пола	м2 от	400
164	Утилизация теплоносителя	л от	200
165	Предварительный диагностический выезд с тепловизионным обследованием системы отопления и теплогенерирующего оборудования (если требуется).	от	18 600

Стоимость работ: НДС не облагается.

Выполнение работ с использованием материалов Заказчика +20% к прайсу.

CashBack, обсуждается индивидуально.