



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Прайс лист. Актуален с 23.12.23 г.			
Монтаж систем отопления			
1	Сборка, монтаж радиатора отопления (навес на стену, подключение к трубопроводам отопления, установка запорного и регулирующего вентилей)	шт.	5 400
2	Монтаж радиатора "под ключ" - цена за точку, включает в себя подводку трубопроводов от стояка (коллектора), гидравлическую обвязку, установку терморегулятора. (полимерный трубопровод до 10 м/пог)	шт.	9 900
3	Монтаж нестандартных радиаторов: чугунные приборы, дизайнерские радиаторы, радиаторы длиной более полутора метров, радиаторы весом более 25 кг. (включая установку запорного и регулирующего вентиля, подключение к трубопроводам отопления)	шт.	от 10 900
4	Снять / поставить радиатор для проведения отделочных работ	шт.	1 150
5	Сборка и монтаж встроенного в пол, конвектора отопления (включая установку запорного и регулирующего вентиля, подключение к трубопроводам отопления)	шт.	8 150
6	Монтаж термостатического регулятора на отопительный прибор	шт.	750
7	Монтаж комнатного терморегулятора для водяного теплого пола, с датчиком "в пол", вкл. электрическое подключение.	шт.	4 800
8	Монтаж трубопроводов (металлопласт, сшитый полиэтилен) Ø16-20 мм	м.п.	170
9	Монтаж трубопроводов (металлопласт, сшитый полиэтилен) Ø25-32 мм	м.п.	400
10	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø20-25 мм	м.п.	400
11	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø32-40 мм	м.п.	690
12	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø50-63 мм	м.п.	1 300
13	Монтаж труб системы отопления (медь/нержавейка/оцинковка под пресс) Ø15-28 мм	м.п.	1 350
14	Монтаж труб системы отопления (медь/нержавейка/оцинковка под пресс) Ø35-54 мм	м.п.	1 700
15	Монтаж труб системы отопления. Пайка медных труб.	м.п.	от 1 950
16	Монтаж трубной теплоизоляции Ø16-20 мм	м.п.	80
17	Монтаж трубной теплоизоляции Ø25-40 мм	м.п.	110
18	Монтаж и гидравлическая обвязка газового настенного одноконтурного котла до 35 кВт.	шт.	16 400
19	Монтаж и гидравлическая обвязка газового настенного двухконтурного котла до 35 кВт.	шт.	17 800
20	Монтаж и гидравлическая обвязка (в металле) твердотопливного котла до 60 кВт	шт.	27 450
21	Монтаж и гидравлическая обвязка (в металле) твердотопливного котла от 60 кВт	шт.	Договор.
22	Монтаж, электрическое подключение и гидравлическая обвязка настенного электрического котла	шт.	16 400
23	Монтаж и гидравлическая обвязка напольного котла до 60 кВт (газ, дизель)	шт.	27 450
24	Замена котла отопления	шт.	Договорная от 22 000
25	Монтаж бытового циркуляционного насоса отопления / гидравлическая обвязка полимерными трубами	шт.	7 350



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Монтаж систем отопления (продолжение)				
26	Монтаж и гидравлическая обвязка бойлера косвенного нагрева до 200 л, (включает дублирующую систему безопасности, расширительный бак, воздухоотводчики, датчик регулировки температуры, обвязку выхода рециркуляции и систему полноценного и безопасного слива емкости), т.е. "под ключ"	шт.		21 950
27	Замена бойлера косвенного нагрева до 200 л, (включает демонтаж и переделку подводящих трубопроводов, устройство дублирующей системы безопасности, расширительного бака, воздухоотводчиков, датчика регулировки температуры, обвязку выхода рециркуляции и систему полноценного и безопасного слива емкости)	шт.	от	24 700
28	Монтаж и гидравлическая обвязка буферной емкости до 1000 л	шт.	от	27 450
29	Монтаж и обвязка узла, включающего гидравлический разделитель и распределительный коллектор в котельной	шт.		10 800
30	Монтаж сервопривода трехходового крана	шт.		1 250
31	Монтаж шарового крана, вентиля, обратного клапана / за ед. арматуры, от 1/2" до 1" включительно	шт.	Ø	1 100 - 1 800
32	Монтаж группы безопасности котла/бойлера (в сборе)	шт.		4 800
33	Монтаж водяного теплого пола на матах Varionova Rehau, Stout, Pipelock и т.п., сшитый полиэтилен, Ø 15-16, шаг 200, включая устройство матов.	м2		750
34	Монтаж теплого пола на фиксирующих шинах, металлопласт, Ø 16.	м2		1 250
35	Монтаж теплого пола на теплопроводных пластинах (сухой способ монтажа в деревянных конструкциях)	м2	от	1 350
36	Устройство дополнительного утепления под теплый водяной пол	м2	от	500
37	Монтаж коллекторного/сантехнического шкафа (встроенного - в подготовленную нишу или наружного) - без СМР работ	шт.		4 600
38	Монтаж блока автоматического регулирования / насосно-смесительного узла / группы быстрого монтажа	шт.		6 200
39	Монтаж сервопривода на распределительный коллектор для зонального регулирования температуры	шт.		1 050
40	Монтаж распределительного коллектора напольного отопления в коллекторный шкаф, включая подключение утепленных трубопроводов до 5-ти выходов	шт.		7 550
41	Заправка системы теплоносителем (подготовленная вода или "антифриз"), за линию	шт.	от	5 250
42	Заправка и прокачка системы водяного теплого пола до 4-х контуров	шт.		6 750
43	Опрессовка (гидравлические испытания) системы отопления, с составлением акта ввода в эксплуатацию.	линия		6 200
44	Базовая стоимость ПНР (от стоимости материалов).	ст-ть		7,5%



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Монтаж систем водоснабжения				
1	Монтаж и подключение точки водоснабжения, вывод под прибор, ХВС или	шт.		2 600
2	Монтаж трубопроводов (металлопласт, сшитый полиэтилен) Ø16-20 мм	м.п.		170
3	Монтаж трубопроводов (полипропилен) Ø16-20 мм	м.п.		400
4	Монтаж гребенки/коллектора водоснабжения до 5 вых.	шт.		7 550
5	Монтаж, обвязка и установка колодезного насоса, труба ПНД Ø 32	шт.		10 900
6	Монтаж, обвязка и установка скважинного насоса, скважина до 40 метров, труба ПНД Ø 32 (в кессоне)	шт.		15 000
7	Монтаж насосной станции в помещении дома	шт.		10 350
8	Монтаж и обвязка расширительного бака (гидроаккумулятора) до 50 л., вкл. слив, развоздушку и узел управления насоса	шт.		9 650
9	Монтаж зимнего слива в колодце (ручной или электропривод)	шт.	от	15 000
10	Монтаж расширительного бака (гидроаккумулятора) до 30 л.	шт.		5 400
11	Монтаж расширительного бака (гидроаккумулятора) от 50 л.вкл. слив, развоздушку и узел управления насоса	шт.	от	12 300
12	Монтаж шарового крана, вентиля, обратного клапана / за ед. арматуры, от 1/2" до 1" включительно	шт.		1 100 - 1 800
13	Монтаж трубной теплоизоляции Ø16-20 мм	м.п.		80
14	Установка импульсного счетчика воды ХВС, ГВС	шт.		2 600
15	Монтаж фильтра тонкой очистки/магистрального фильтра	шт.		6 750
16	Установка системы магистральных фильтров до 3-х шт	шт.		10 350
17	Устройство слива системы воды на зимний период (ручной или электро клапан), в антивандальном исполнении	шт.	от	17 800
18	Установка водонагревателя проточного типа	шт.		8 150
19	Обвязка и установка водонагревателя накопительного типа 80-100 л., с установкой системы развоздушивания и слива	шт.		10 900
20	Чистка водонагревателя от накипи и отложений, с демонтажом последнего	шт.	от	10 350
21	Замена ТЭНа водонагревателя	шт.	от	7 500

Монтаж канализационных систем

1	Монтаж точки канализации (под ключ)	шт.		3 900
2	Монтаж труб внутренней канализации (открыто) Ø50	м/п		450
3	Монтаж труб внутренней канализации (открыто) Ø110	м/п		650
4	Монтаж труб внутренней канализации в штробе (кирпич, гипс) Ø50	м/п		1 000
5	Монтаж труб внутренней канализации в штробе (кирпич, гипс) Ø110	м/п		1 250
6	Монтаж горизонтальных/вертикальных лежаков/стояков канализации Ø110	м/п		1 800
7	Монтаж труб напорной канализации (открыто) Ø 110	м/п		5 250
8	Монтаж труб напорной канализации (открыто) Ø 40-50	м/п		2 600
9	Монтаж труб канализации на шпильках или лотках, в стесненных условиях Ø50-110 (например в подполье дома)	м/п	от	4 000
10	Монтаж обратного клапана канализации	шт.		2 500
11	Монтаж канализационной насосной установки, типа Sololift	шт.		8 250
12	Монтаж КНС (15 м3/час), вкл. пуско-наладочные работы	шт.	от	48 300
13	Установка портативного жируловителя	шт.		12 400
14	Монтаж дренажного насоса	шт.		12 400
15	Установка септика с подключением к системе, без учета земляных работ (шефмонтаж)	шт.	от	20 700
16	Монтаж фановой трубы, без кровельных работ	м/п		2 500
17	Прокладка дренажной или канализационной трубы, без учета земляных работ	м/п		1 700



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Пусконаладочные работы			
1	Базовая стоимость ПНР (от стоимости материалов).	цена	7,5%
2	Пуско-наладка настенного газового котла	шт.	10 800
3	Перевод котла на сжиженный газ, с регулировкой давления	шт.	9 650
4	Пуско-наладка электродкотла	шт.	8 050
5	Пуско-наладка газовой котельной до 50 кВт с простой автоматикой	шт.	24 000
6	Пуско-наладка газовой котельной до 50 кВт с погодозависимой автоматикой, до 2 смесительных контуров	шт.	40 000
7	Пуско-наладка газовой котельной до 100 кВт с погодозависимой автоматикой, до 2 смесительных контуров	шт.	от 48 300
8	Пуско-наладка пеллетного котла до 50 кВт	шт.	26 200
9	Пуско-наладка пеллетной котельной до 50 кВт	шт.	48 300
10	Монтаж и пуско-наладка погодозависимого регулятора, 1 смесительный узел	шт.	13 650
11	Монтаж и пуско-наладка погодозависимого регулятора, до 3 смесительных узлов	шт.	33 850
12	Пуско-наладка каскадной котельной: 2 котла, 2 бойлера	шт.	от 55 000
13	Выезд на объект (консультация) Москва и Московская обл.	раз.	3 500-5 500

Устройство дымоходов

1	Монтаж трубы отвода отходящих газов неутепленной (одностенной) до Ø250 мм (внутри топочной либо в подготовленной шахте)	м.п.	5 400
2	Монтаж трубы отвода отходящих газов утепленной (сэндвич) до Ø250 мм (внутри топочной либо в подготовленной шахте)	м.п.	5 400
3	Монтаж коаксиального дымохода (без устройства отверстия в стене)	шт.	4 800
4	Монтаж утепленного дымохода модульной конструкции наружной прокладки (на наружной стене дома или на несущей раме)	м.п.	6 750

Проектирование инженерных систем

1	Комплексный проект (отопление, водоснабжение, канализация, котельная, спецификация и смета на материалы, разделы ОВ, ВК, ТМ, аксонометрия)	м2	620
2	Расчет теплотерь, теплопроект помещений	м2	250
3	Проектирование водоснабжения и канализации, раздел ВК	м2	410
4	Проектирование котельной/топочной, раздел ТМ, (не менее 10 000=)	1кВт	580
5	Проект радиаторного отопления	м2	330
6	Проект напольного отопления (теплый пол)	м2	260
7	Составление рабочих спецификаций и смет, с подбором материалов.	позиция	250
8	Подробный расчет стоимости проекта (цена зависит от конечного итога)	итога	7,0%

Стоимость Технического обслуживания ВДГО.

1	Ежегодное ТО газового котла АОГВ (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	2-а выезда в год	10 500
2	Ежегодное ТО ВДГО с газовым котлом до 50 кВт (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	2-а выезда в год	19 500
3	Ежегодное ТО ВДГО с газовым котлом от 50 - 100 кВт (входят плановые работы по договору ТО ВДГО, включая ТО котла, согласно сервисного регламента)	2-а выезда в год	27 500



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Стоимость диагностики и ремонта систем отопления, водоснабжения.

1	Замена форсунок котла отопления, перевод котла на сжиженный газ, включая регулировку газовой арматуры	раз.		8 150
2	Профилактические работы в системе отопления перед отопительным сезоном	раз.	от	17 000
3	Замена теплоносителя в системе отопления	раз.	от	15 000
4	Тепловизионное обследование системы отопления (поиск утечек и т.д.)	раз.	от	10 350
5	Запуск законсервированной системы отопления	раз.	от	17 000
6	Диагностика и балансировка системы отопления	раз.		Договор.
7	Не греет батарея отопления	шт.		9 500
8	Поиск и устранение неисправностей системы отопления/водоснабжения, глюков котла отопления. Работа почасовая. Диагностика, при отсутствии явных дефектов в системе, без ремонта и замены неисправных узлов. Первый час-100%, далее-70% от прайса. В случае нулевого результата - бесплатно.	час		3 900
9	Замена неисправных, сложно-демнтируемых элементов, запорно-регулирующей арматуры, неисправных участков трубопровода в системе отопления. Прайсовая стоимость на монтаж нового элемента, умноженная на два.	прайс		Двойной тариф.
10	Ремонт котла отопления	шт.	от	7 000
11	Замена анода в напольном/настенном бойлере с полным сливом последнего и санитарной профилактики бойлера	шт.	от	12 500
12	Замена бойлера косвенного нагрева до 200 л, (включает демонтаж и переделку подводящих трубопроводов, устройство дублирующей системы безопасности, расширительного бака, воздухоотводчиков, датчика регулировки температуры, обвязку выхода рециркуляции и систему полноценного и безопасного слива емкости)	шт.	от	24 700
13	Разморозка трубопроводов водоснабжения/теплоснабжения/канализации Ø 20 - 110	м.п.	от	2 500
14	Замена, добавление секций радиаторов отопления	шт.	от	2 750
15	Экспертное заключение по выполненным работам, в т.ч. для суда. Технический аудит	ед.		Договор. (не менее 20 000)
16	Базовая стоимость ПНР (от стоимости материалов).	ст-ть		7,5%
17	Выезд на объект (консультация) Москва и Московская обл.	раз.		3 500-5 500

Стоимость СМР работ, для устройства сетей инженерии.

1	Штробление стены, (гипс) под трубопровод до Ø 32	м.п.	от	1 400
2	Штробление стены, (гипс) под трубопровод Ø 32 - 60	м.п.	от	1 800
3	Штробление стены, (кирпич, бетон) под трубопровод Ø 32 - 60	м.п.	от	2 600
4	Проходы через стеновые перекрытия (дерево, пеноблок) до Ø 35	шт.	от	500
5	Проходы через стеновые перекрытия (бетон, кирпич) до Ø 35	шт.	от	700
6	Проходы через межэтажные перекрытия до Ø 35	шт.	от	1 400
7	Проходы через межэтажные бетонные перекрытия Ø 120	шт.		5 900
8	Проход через кровлю с устройством гидроизоляции	шт.		Договор.
9	Проходы под дымоходы	шт.		Договор.
10	Нарезание резьбы от Ø 1/2" до Ø 1"	шт.		1500-3000
11	Алмазное бурение, резка оснований и перекрытий	шт.		Договор.
12	Демонтажные работы, стальной трубопровод до Ø 2" включительно	м.п.	от	1 700
13	Земляные работы, ручная копка, зависит от категории грунта.	м3	от	3 400
14	Ручное рытьё трашней, с обратной засыпкой, без пролива и тромбовки, зависит от категории грунта, глубина 1,5 метра	м.п.	от	3 400



ООО "СК Теплопроект"

Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения

Тел. +7(985) 231-83-93

ИНН 9718120974

MyDomTeplo@yandex.ru г.Москва, ул. Байкальская 25-2

Стоимость сантехнических работ.

1	Установка ванны (без такелажных работ)	шт.		8 250
2	Установка ванны с гидромассажем (без такелажных работ)	шт.	от	13 550
3	Монтаж смесителя на ванну, в душевую кабину	шт.		4 800
4	Установка / замена сифона ванны	шт.		3 450
5	Установка душевой кабины	шт.	от	17 250
6	Монтаж душевой стойки с подключением	шт.	от	8 950
7	Установка гигиенического душа	шт.		7 450
8	Установка раковины (подвесная&тюльпан)	шт.	от	7 450
9	Установка раковины с тумбой (со сборкой последней)	шт.		10 800
10	Монтаж смесителя на раковину	шт.		4 100
11	Установка (замена) сифона (раковина)	шт.		1 350
12	Установка и подключение напольного унитаза & подвесного унитаза	шт.		6 650
13	Монтаж аксессуаров в ванной комнате (крючки, полочки, держатели, пр.)	ед.		1 250
14	Установка / замена арматуры сливного бачка унитаза	шт.		3 450
15	Установка биде, писсуара	шт.	от	6 650
16	Подключение стиральной / посудомоечной машины	шт.	от	5 050
17	Монтаж полотенцесушителя (выходы под п/с подготовлены)	шт.	от	7 450
18	Монтаж душевых перегородок, ограждений (стекло)	шт.	от	14 950
19	Монтаж инсталляции под подвесной унитаз, биде	шт.		9 200
20	Установка запорно-регулирующей арматуры на водорозетку (монтаж углового крана, уголка, пр. фитингов)	шт.		1 250

Стоимость промывки системы отопления.

1	Выезд (в пределах ЦКАД), заправка теплоносителем и запуск СО (входит в стоимость комплексных работ)	м2		Бесплатно
2	Стандартная промывка (тепловизионное обследование до и после, гидropневматическая промывка всех узлов, заполнение теплоносителем и запуск системы отопления)	м2		300
3	Комплексная промывка (тепловизионное обследование до и после, профилактическая диагностика и гидropневматическая промывка всех узлов, протяжка и устранение подтеканий, заполнение теплоносителем и запуск системы отопления)	м2		350
4	Санация системы отопления (диагностика СО, тепловизионное обследование, гидropневматическая промывка всех узлов, продувка сжатым воздухом, смена теплоносителя в системе отопления, замена фильтров, поврежденных участков трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, воздухоотводчиков, прокладок, протяжка всех соединений, опрессовка и ПНР системы отопления)	м2	от	450
5	Комплексная химическая промывка систем отопления. (Базово не осуществляем, только после диагностики)	м2		Договор.
6	Промывка теплообменника(ов) котла отопления		от	13 800
7	Промывка радиатора отопления (без съема)	шт.		3 450
8	Промывка радиатора отопления (со съемом и выносом на улицу)	шт.		6 200
9	Промывка теплого пола	м2	от	270
10	Утилизация теплоносителя	л	от	130
11	Предварительный диагностический выезд с тепловизионным обследованием системы отопления и теплогенерирующего оборудования (если требуется).		от	10 500

Стоимость работ: НДС не облагается.

Выполнение работ с использованием материалов Заказчика +20% к прайсу.